

## Keuzelijst

Werk: FIE  
 Werknaam: Fietsznfabriek  
 Woningtype: Appartementen

### BOUWKUNDIGE WIJZIGINGEN

<input type="checkbox"/>	<b>10.0010</b>	<b>Bouwkundige en/of indelingswijzigingen</b> Voor individuele bouwkundige aanpassingen ontvangt u een separate offerte.  Voorbeeld van bouwkundige opties zijn: * vergroten van een slaapkamer en/of badkamer * samenvoegen van slaapkamers * plaatsen of laten vervallen van binnenwanden * creëren van een inloopkast  In de prijsvorming van bouwkundige opties wordt, indien van toepassing, ook rekening gehouden met de kosten voor het aanpassen van installaties, materiaal-/arbeidskosten, tekenwerk en begeleiding tijdens de uitvoering.	per post	Offerte
--------------------------	----------------	---	----------	---------

### BINNENDEUREN EN KOZIJNEN

<input type="checkbox"/>	<b>30.0010</b>	<b>Standaard binnendeuren</b> Het leveren en aanbrengen van de standaard binnendeuren conform Technische Omschrijving.	per post	Standaard
<input type="checkbox"/>	<b>30.0020</b>	<b>Binnendeuren, binnenkozijnen en/of deurbeslag conform opgave projectshowroom</b> U ontvangt te zijner tijd een inlogcode voor een online deurenportaal. Via deze website kunt u een keuze maken voor andere dan standaard binnendeurkozijnen, binnendeuren en deurbeslag.	per post	Offerte
<input type="checkbox"/>	<b>30.0053</b>	<b>Wijzigen draairichting binnendeur</b>  Het wijzigen van de standaard draairichting van een binnendeur. NB: Deze optie is exclusief verplaatsen van standaard elektrapunt(en).	per stuk €	125,00
<input type="checkbox"/>	<b>30.0054</b>	<b>Verplaatsen van een standaard binnendeurkozijn</b>  Verplaatsen van een standaard binnendeurkozijn. NB: Deze optie is exclusief het verplaatsen van standaard elektrapunt(en).	per stuk €	125,00

## Keuzelijst

Werk: FIE  
Werknaam: Fietsznfabriek  
Woningtype: Appartementen

### TRAPPEN

- |                          |                |   |          |             |
|--------------------------|----------------|---|----------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>32.0010</b> | <b>Standaard binnentrappen/leuningen/hekwerken</b><br>De woning wordt met de standaard binnentrappen opgeleverd. De traptreden, leuningen en hekwerken worden afgewerkt conform de technische omschrijving van uw woning.   | per post | Standaard   |
| <input type="checkbox"/> | <b>32.0020</b> | <b>Wijzigen binnentrappen/leuningen/hekwerken via trapleverancier</b><br>Het wijzigen van de standaard binnentrappen en/of leuningen en/of hekwerken via een online trappen portaal. U ontvangt te zijner tijd een inlogcode voor dit online trappenportaal.  | per post | Offerte     |
| <input type="checkbox"/> | <b>32.0030</b> | <b>Glazenbalustrade in plaats van hekwerk</b><br>Wijzigen van het standaard hekwerk langs de balustrade van de vide in een glazenbalustrade. De glazenplaten worden in een frame geplaatst. De onderzijde en bovenzijde worden afgewerkt middels een afdekprofiel.<br><br>Het hekwerk op de trap(pen) zelf blijft gehandhaafd | per post | Op aanvraag |

### WAND-/PLAFONDAFWERKING

- |                          |                |   |          |         |
|--------------------------|----------------|---|----------|---------|
| <input type="checkbox"/> | <b>10.0020</b> | <b>Aftimmeren houten balklaag dakkap</b><br>De houten balklaag aan de binnenzijde van de dakkap op zolder wordt afgetimmerd met een gipsplaten plafond. De beplating wordt behangklaar afgewerkt. | per post | Offerte |
|--------------------------|----------------|---|----------|---------|

### KEUKEN

- |                          |                |   |          |           |
|--------------------------|----------------|---|----------|-----------|
| <input type="checkbox"/> | <b>43.0010</b> | <b>Standaard keukeninstallaties</b><br>Het leveren en aanbrengen van de standaard keukenaansluitpunten voor water en elektra op standaard posities conform verkoopcontracttekeningen. | per post | Standaard |
|--------------------------|----------------|---|----------|-----------|

## Keuzelijst

Werk: FIE  
Werknaam: Fietsznfabriek

Woningtype: Appartementen

**47.0020**

**Keukeninstallaties conform opgave projectshowroom**

per post

Offerte

Het wijzigen van de aansluitpunten van de keuken in uw woning conform opgave keukenleidingsschema van de projectshowroom. Aansluitpunten ter beoordeling van aannemer.

Aansluitpunten worden tijdens de bouw aangepast conform het keukenleidingschema en tezamen met het overige meer- en minderwerk in rekening gebracht door de aannemer.

De keuken inclusief montage wordt rechtstreeks afgerekend met de projectshowroom en ná oplevering geplaatst.

NB: Mv-afvoerpunten worden bepaald door de installateur (met op keukentekeningen aangegeven locatie mv-punten wordt geen rekening gehouden. )

NB: Wanneer u ervoor kiest om een groot aantal extra wandcontactdozen/groepen aan te brengen kan het zijn dat er ook een extra aardlekschakelaar benodigd is. Dit zal worden beoordeeld door de installateur en wanneer deze benodigd is, worden de kosten hiervoor aan u doorberekend.

**47.0040**

**Keukeninstallaties conform opgave derden**

per post

Offerte

Het wijzigen van de aansluitpunten van de keuken in uw woning conform de door u aangeleverde/gewijzigde keukenleidingsschema. In deze aanbieding worden de standaard aansluitpunten van de keuken verplaatst c.q. aangepast.

NB: Mv-afvoerpunten worden bepaald door de installateur (met op keukentekeningen aangegeven locatie mv-punten wordt geen rekening gehouden.)

NB: Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 47.0050 coördinatiekosten.

**47.0050**

**Coördinatiekosten keukeninstallaties derden**

per post €

450,00

Het wijzigen van het leidingwerk en de installatiepunten in de keuken zijn in overleg mogelijk. Voor het wijzigen van de standaard installatiepunten en het leidingwerk brengen wij u eenmalig coördinatiekosten in rekening. NB: Dit bedrag is exclusief de kosten voor eventuele extra aansluitpunten en de verplaatsingen zelf.

NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de casco keuken.

### LOODGIETER

## Keuzelijst

Werk: FIE  
 Werknaam: Fietsznfabriek  
 Woningtype: Appartementen

<input type="checkbox"/>	<b>50.0002</b>	<b>Vorstvrije buitenkraan achtergevel</b>	per stuk	€	700,00
		<p>Het leveren en aanbrengen van een buitentappunt met kraan ( en aftappunt t.b.v. winterperiode in meterkast) tegen de achtergevel van de woning.          Standaard hoogte op ca. +500 mm.</p>			

### SANITAIR

<input type="checkbox"/>	<b>53.0010</b>	<b>Standaard sanitair</b>	per post	Standaard
		<p>Het leveren en aanbrengen van het standaard sanitair in de badkamer en toiletruimte conform de Technische Omschrijving.</p>		

<input type="checkbox"/>	<b>53.0020</b>	<b>Sanitair conform opgave projectshowroom</b>	per post	Offerte
		<p>Bij de geselecteerde sanitairshowroom kunt u uw eigen keuze in sanitair bepalen. De offerte bestaat uit materiaalspecificatie eventuele extra installatiekosten, bouwkundige kosten en verrekening van (onderdelen van) het standaard sanitair.</p>		

### TEGELWERK

<input type="checkbox"/>	<b>41.0011</b>	<b>Standaard tegelwerk toiletruimte</b>	per post	Standaard
		<p>Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk in de toiletruimte conform de Technische Omschrijving.</p>		

<input type="checkbox"/>	<b>41.0012</b>	<b>Standaard tegelwerk badkamer</b>	per post	Standaard
		<p>Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk in de badkamer conform de Technische Omschrijving.</p>		

<input type="checkbox"/>	<b>41.0020</b>	<b>Tegelwerk conform opgave projectshowroom</b>	per post	Offerte
		<p>Bij de tegelshowroom kunt u uw eigen keuze in tegelwerk bepalen. Gewijzigd tegelwerk kan uitsluitend op afspraak worden uitgezocht bij de geselecteerde tegelshowroom voor dit project. Onder gewijzigd tegelwerk wordt verstaan een keuze uit de bekende en gangbare merken. De gekozen tegels zullen tijdens de bouwtijd worden aangebracht. Meerprijs volgens offerte, met verrekening van het standaard tegelwerk.</p>		

## Keuzelijst

Werk: FIE  
Werknaam: Fietsznfabriek  
Woningtype: Appartementen

### VERWARMING



**60.0001 Wijzigen legplan vloerverwarming**

per post € 155,00

Het wijzigen van het legplan van de vloerverwarming als gevolg van een bouwkundige wijziging (bijvoorbeeld verplaatsen binnenwand of wijzigen keukenopstelling).  
Prijs per bouwkundige wijziging.

### MECHANISCHE VENTILATIE



**61.0001 Afstandsbediening MV-installatie**

per stuk € 175,00

Het leveren van een losse afstandsbediening voor de mechanische ventilatie. Standaard wordt de mechanische ventilatie bediend met een vaste bediening naast de thermostaat in de woonkamer. Hiermee kan het afzuigvolume van lucht in de gehele woning (tijdelijk) verhoogd of verlaagd worden.

### ELEKTRA



**70.0000 Enkele wandcontactdoos op een aparte groep**

per stuk € 360,00



**70.0001 Enkele wandcontactdoos op bestaande groep**

per stuk € 175,00

Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep.  
Standaard hoogte 300 mm +vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.  
De posities van de wandaansluitpunten kunnen afwijken ten opzichte van de koperskeuze tekening. De maattolerantie bedraagt circa 300mm.



**70.0002 Dubbele wandcontactdoos op algemene groep**

per stuk € 195,00

Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een algemene groep.  
Standaard hoogte 300 mm +vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.  
De posities van de wandaansluitpunten kunnen afwijken ten opzichte van

## Keuzelijst

Werk: FIE  
 Werknaam: Fietsznfabriek  
 Woningtype: Appartementen  
 de koperskeuze tekening. De maattolerantie bedraagt circa 300mm.

<input type="checkbox"/>	<b>70.0004 Enkele wandcontactdoos wijzigen in een dubbele wandcontactdoos</b> Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos (onder één afdekraam) in plaats van een standaard enkele wandcontactdoos.	per stuk €	55,00
<input type="checkbox"/>	<b>70.0005 Dubbele wandcontactdoos wijzigen in een drievoudige wandcontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van een drievoudige wandcontactdoos (onder één afdekraam) in plaats van een standaard dubbele wandcontactdoos.	per stuk €	55,00
<input type="checkbox"/>	<b>70.0009 Loze leiding bedraden ten behoeve van wandcontactdoos op aparte groep</b> Het bedraden en afmonteren van een enkele wandcontactdoos in een standaard loze leiding, aangesloten op een aparte groep in de meterkast.	per stuk €	215,00
<input type="checkbox"/>	<b>70.0010 Verplaatsen wandaansluitpunt</b> Het verplaatsen van een wandaansluitpunt zoals een wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, bedrade of loze leiding. De posities van de wandaansluitpunten kunnen afwijken ten opzichte van de koperskeuze tekening. De maattolerantie bedraagt circa 300mm.	per stuk €	60,00
<input type="checkbox"/>	<b>70.0020 Loze leiding vanuit de meterkast</b> Het leveren en aanbrengen van een extra loze leiding vanuit de meterkast. De loze leiding eindigt in de wand met een inbouwdoos en is voorzien van een controledraad en klemveerdeksel. Standaard hoogte 300 mm +vloer, tenzij anders op tekening aangegeven. De posities van de wandaansluitpunten kunnen afwijken ten opzichte van de koperskeuze tekening. De maattolerantie bedraagt circa 300mm.	per stuk €	225,00

## Keuzelijst

Werk: FIE  
 Werknaam: Fietsznfabriek

Woningtype: Appartementen

**70.0023**    **Standaard loze leiding bedraden ten behoeve van CAI (COAX)**    per stuk    €    180,00

Het bedraden en afmonteren van een CAI aansluiting (COAX-kabel) in een standaard loze leiding. De CAI aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.

**70.0024**    **Standaard loze leiding bedraden met UTP**    per stuk    €    180,00

Het bedraden en afmonteren van een UTP aansluiting (CAT6), afgemonteerd met een RJ45 contactdoos, in een standaard loze leiding. De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.

**70.0040**    **Wandlichtpunt op aparte schakelaar**    per stuk    €    350,00

Het leveren en aanbrengen extra wandlichtpunt op een aparte (extra) schakelaar.  
 Standaard hoogte 1800 mm +vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.

**70.0041**    **Wandlichtpunt op bestaande schakelaar**    per stuk    €    265,00

Het leveren en aanbrengen extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar.  
 Standaard hoogte 1800 mm +vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.

**70.0045**    **Plafondlichtpunt op aparte schakelaar**    per stuk    €    340,00

Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een aparte (extra) schakelaar.  
 NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en installatievoorschriften.  
 NB: Op optietekening aangegeven maatvoering betreft een circamaat en deze kan enigszins (ca.100mm) afwijken i.v.m. de vloerconstructie.

## Keuzelijst

Werk: FIE  
 Werknaam: Fietsznfabriek

Woningtype: Appartementen

**70.0046 Plafondlichtpunt op bestaande schakelaar** per stuk € 260,00

Het leveren en aanbrengen extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar.

NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en installatievoorschriften.

NB: Op optietekening aangegeven maatvoering betreft een circamaat en deze kan enigszins (ca.100mm) afwijken i.v.m. de vloerconstructie.

**70.0050 Wijzigen kleur van al het schakelmateriaal** per stuk Op aanvraag

Het standaard schakelmateriaal (wit) in de gehele woning wijzigen in een andere kleur binnen het zelfde type.

**70.0055 Gecombineerde lichtschakelaar wijzigen in twee aparte lichtschakelaars** per stuk € 75,00

Het wijzigen van een gecombineerde lichtschakelaar in twee aparte lichtschakelaars, elk in een aparte inbouwdoos. (samen in één frame)

**70.0057 Standaard enkelpolig schakelaar wijzigen in hotelschakelaar** per stuk € 155,00

Het leveren en aanbrengen van een hotelschakelaar op een lichtpunt waardoor één of meerdere lichtpunten op twee locaties in de woning geschakeld kunnen worden. Bij deze optie wordt ook de standaard schakelaar aangepast.

**70.0059 Standaard schakelaar vervangen door een bewegingsmelder** per stuk € 350,00

Het wijzigen van een standaard schakelaar in een bewegingssensor (in de wand) waardoor het licht aan gaat wanneer er beweging is in de ruimte.

**70.0060 Standaard schakelaar vervangen door een tastdimmer** per stuk € 350,00

Het leveren en aanbrengen van een universele tastdimmer in plaats van de standaard schakelaar ten behoeve van een lichtpunt.

NB: Dimmer is geschikt voor gloeilampen, halogeen & LED.

NB: Optie is uitsluitend mogelijk voor enkelpolige schakelaars.

## Keuzelijst

Werk: FIE  
 Werknaam: Fietsznfabriek

Woningtype: Appartementen

- |                              |                    |  |                |            |
|------------------------------|--------------------|--|----------------|------------|
| <input type="checkbox"/>     | <b>70.0065</b>     | <b>Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (buitengevel)</b>  | per stuk €     | 240,00     |
|                              |                    | <p>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achter-, zij- en/of voorgevel aangesloten op een algemene groep.<br/>         Standaard hoogte ca. 500 mm+vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.</p>                               |                |            |
| <br><input type="checkbox"/> | <br><b>70.0066</b> | <br><b>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (buitengevel)</b>   | <br>per stuk € | <br>310,00 |
|                              |                    | <p>Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achter-, zij- en/of voorgevel aangesloten op een algemene groep.<br/>         Standaard hoogte ca. 500 mm+vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.</p>                              |                |            |
| <br><input type="checkbox"/> | <br><b>70.0069</b> | <br><b>Schakelaar t.b.v. een spatwaterdichte wandcontactdoos</b>   | <br>per stuk € | <br>110,00 |
|                              |                    | <p>Het leveren en aanbrengen van een schakelaar ten behoeve van een enkele of dubbele wandcontactdoos op de achter-, zij- en/of voorgevel. De schakelaar wordt aangebracht in de woning.</p> <p>nb. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 70.0065 of 70.0066</p> |                |            |
| <br><input type="checkbox"/> | <br><b>70.0070</b> | <br><b>Loze leiding t.b.v. elektrische zonwering</b>   | <br>per stuk € | <br>190,00 |
|                              |                    | <p>Het aanbrengen van een loze leiding ten behoeve van elektrische verticale zonwering (screens) in de negge van het kozijn. Het betreft een loze leiding vanaf de nabijgelegen centraaldoos naar rechts boven (vanaf buiten gezien) in de negge van het buitenkozijn.</p>       |                |            |
| <br><input type="checkbox"/> | <br><b>70.0072</b> | <br><b>Buitenwandlichtpunt op aparte schakelaar</b>  | <br>per stuk € | <br>255,00 |
|                              |                    | <p>Het leveren en aanbrengen van een extra buiten wandlichtpunt op een aparte (extra) schakelaar in de woning.<br/>         Standaard hoogte 1800 mm+vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.<br/>         NB: Buitenlichtpunt wordt niet voorzien van een armatuur.</p>     |                |            |

## Keuzelijst

Werk: FIE  
Werknaam: Fietsznfabriek

Woningtype: Appartementen



70.0073

**Buitenwandlichtpunt op bestaande schakelaar**

per stuk €

145,00

Het leveren en aanbrengen van een extra buiten wandlichtpunt op een bestaande schakelaar.  
Standaard hoogte 1800 mm+vloer, tenzij op tekening anders aangegeven.  
NB: Buitenlichtpunt wordt niet voorzien van een armatuur.

Alle genoemde bedragen zijn inclusief BTW.

Naam:

Adres:

PC/Plaats:

Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

Plaats:

Datum: